ईश्वरपुर नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्डः २ अंक : १ मिति: २०७५ /०४ /०१

भाग-१

ईश्वरपुर नगरपालिका

ईश्वरपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७५

प्रस्तावनाः ईश्वरपुरनगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/२०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम ईश्वरपुर नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५ ” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावन १ गतेदिख ईश्वरपुर नगरपालिका क्षेत्रमालागू हुनेछ ।

२. भूमि कर (मालपोत): नगरपालिका क्षेत्रभित्र घर रहेको जग्गा बाहेक अन्य जग्गाहरुको भूमि कर (मालपोत) अनुसूची (१) बमोजिम असूल उपर गरिनेछ ।

३. सम्पत्ति कर : नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र आ.ब. २०७५/७६ देखि अनुसूची (२) बमोजिम सम्पति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. वहाल/बिटौरी कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम वहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको हाट, बजार, पसल वा सरकारी जग्गामा बनेका संचरनाहरुको उपयोग वापत अनुसूची (४) बमोजिम वहाल/बिटौरी कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. **सवारी साधन कर :** नगरपालिका क्षेत्रिभत्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमेजिम सवारी साधन कर लगाईने र पटके सवारीको हकमा समेत सोही अनुसूची बमोजिम असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

६. **व्यवसाय कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

७. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, जडिबुटी, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची (७) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

८. **विज्ञापन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (८) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **मनोरन्जन कर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (९) बमोजिम मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. **पार्किङ शुल्क :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

११. **सेवा शुल्क, दस्तुर :** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (११) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **दहत्तर बहत्तर शुल्क :** नगरपालिकाले यस नगर क्षेत्रिभित्रका फुल्जोर, बाँके र अमुवा खोला तथा सार्वजानिक एवम् निजि जग्गा समेतबाट पर्यावरणमा असर नपर्ने गरी तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिट्टी, वालुवा र माटो बिक्रि वा घाट गद्दी गर्दा अनुसूची (१२) अनुसार दहत्तर बहत्तर शुल्क लिइनेछ ।

१३. **जग्गा प्लटिङ्ग :** नगरपालिकाले कानूनले तोके बमोजिमको प्रकृया पुरा गरी जग्गा प्लटिङ्ग गर्नेहरुसँग अनुसूची (१३) बमोजिम शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

१४. **घर नक्सा पास :** कानून बमोजिम नगरपालिका क्षेत्र भित्र नक्सा पास गर्दा तथा पुरानो घर संरचनाहरुको

अभिलेखिकरण गर्दा अनुसूची (१४) बमोजिम दस्तुर असूल उपर गरिनेछ।नियम विपरित वा बिना स्वीकृती भवन संरचना बनाउनेहरुलाई सोही अनुसूची बमोजिम जरिवाना गरिनेछ ।

१५. **सरसफाई शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र सरसफाई सेवा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (१५) बमोजिम शुल्क असूल उपर गरिनेछ ।

१६. **भाडा दस्तुर** : नगरपालिकाको ट्र्याक्टर, व्याक हो लोडर, मल्टी मिडिया आदीको भाडा र अन्य सेवाहरुको भाडा दर अनुसूची (१६) बमोजिम हुनेछ ।

१७. **दण्ड जरिवाना** : नगरपालिकाको निर्णय र कानूनको उल्लङ्घन गर्ने व्यक्ती वा संस्थालाई अनुसूची (१७) बमोजिम दण्ड जरिवाना गरिनेछ ।

१८. **राजश्व बाँडफाँड** : नेपालको संविधान, संघीय तथा प्रदेश कानून र केन्द्र तथा प्रदेश सरकारको निर्देशन बमोजिम संकलित रकमको बाँडफाँड गरिनेछ ।

१९. **अन्य कर तथा सेवा शुल्क** : माथि उल्लेख नभएका अन्य कर, शुल्क र दस्तुर सम्बन्धमा अनुसूची (१८) बमोजिम हुनेछ ।

२०. **बजार तथा अन्य ठेक्काहरुको न्यूनतम दर रेट** : नगरपालिकको आन्तरिक आय स्रोत जुटाउनको लागि नगर क्षेत्रभित्रका हाट बजार तथा अन्य ठेक्काहरु अनुसूची (१९) अनुसार न्यूनत्तम अंक तोकी ठेक्का व्यवस्थापन गरिनेछ ।

२१. **कर छुट** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई सामान्यतया कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तर करदाताको सुविधालाई समेत विचार गरी आ.ब. २०७५/७६ को कर छुट सम्बन्धि व्यवस्था अनुसूची (२०) मा दिइएकोछ ।

२२. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि :** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

२३. **संघीय र प्रदेश कानुन अनुसार हुने**: यस येनमा लेखिएको कुरा संघीय वा प्रदेश कानुनसंग बझियमा बाझिय जति संघीय वा प्रदेश कानुनमा व्यबस्था भएअनुसार नै हुनेछ ।

२४. **कार्यपालिकाले आबस्यक ब्यबस्था मिलाउने**: संघीय वा प्रदेश कानुनसंग नबाझिने गरी यस कानुनमा लेखिएका दररेट कार्यपालिका बैठकले निर्णय गरी आबश्यक हेरफेर गर्न सक्नेछ । यसरी हेरफेर गरेमा आगामी नगरसभाबाट स्वीकृत गराउनु पर्नेछ ।

अनुसूची-१
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

आ. ब. २०७५/७६ को भूमीकर (मालपोत) को दर

गाँउ ब्लक भित्रको जग्गाको लागि				
ईकाई	खण्ड क	खण्ड ख	खण्ड ग	खण्ड घ
प्रति वर्ग मिटर रू.	२।००	१।५०	१।००	०.५०
वडा नं. ६ र ७ को लागि				
इकाई	अवल	दोयम	सिम	चाहार
प्रतिकठ्ठा रू.	२५।००	२०।००	१५।००	१०।००
वडा नं. १ , २ , ३ , ५ , ८ , ९ ,१० , ११ र १५ को लागि				
इकाई	अवल	दोयम	सिम	चाहार
प्रतिकठ्ठा रू.	१५।००	१२।००	१०।००	८।००
वडा नं. ४, १२ , १३ र १४ को लागि				
इकाई	अवल	दोयम	सिम	चाहार
प्रतिकठ्ठा रू.	१०।००	९।००	८।००	७।००

गत बिगतको लागि				
इकाई	अवल	दोयम	सिम	चाहार
प्रतिकठ्ठा रू.	१०।००	९।००	८।००	७।००

उल्लिखित दररेटमा २०७५ अशोज मसान्त सम्ममा आ. ब. २०७४/७५ सम्मको बाँकि सम्पूर्ण मालपोत बुझाएमा कुनै थप जरिवाना लाग्ने छैन । त्यस पछी २०७५ चैत्र मसान्त सम्म बुझाउन बाँकि मालपोत रकम को १० प्रतिशतले हुने रकम जरिवाना लाग्नेछ । त्यसै गरी २०७६ आषाढ मसान्त सम्म बुझाउन बाँकि मालपोत रकम को २० प्रतिशतले हुने रकम जरिवाना लाग्नेछ ।

नोट : आ. ब. २०७५/७६ देखि सम्पत्ति कर लागु गरिएको हुदा आ. ब. २०७५/७६ देखि घर र सो घर बनेको जग्गा बाहेक अन्य जग्गाको मालपोत उठाइने छ ।

अनुसूची-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
सम्पती कर

१ सम्पत्ति कर आ.ब. २०७५/२०७६ देखि लागु हुनेछ यो कर लागु भएपछी घरले चर्चेको जग्गाको मालपोत लाग्ने छैन

२ ईश्वरपुर नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफ्नो नाममा रहेको घरले चर्चेको जग्गा र सो जग्गामा बनेको भौतिक संरचनाहरुको ह्रास कट्टी गरी एकमुष्ठ सम्पत्ति मूल्यांकन गरी हुन आउने मूल्यका आधारमा कर निर्धारण गर्ने

३ सम्पत्ति कर बुझाउने कुनै करदाताले आफ्नो नाममा रहेको सम्पत्ति लुकाई वा खण्डिकरण गरी वा भौतिक संरचनामा नदेखाई सम्पत्ति मूल्यांकन गराई कर तिरेको प्रमाणित भएमा वास्तिबिक सम्पत्तिको मूल्यांकन बाट लाग्ने कर रकममा साबिकमा बुझाएको रकम घटाई बाँकि रहने रकममा ३० प्रतिशतले हुने रकम थप जरिवाना गरी असुल गर्ने

सि.न.	सम्पत्ति को मुल्यांकन	वार्षिक कर को दर रू	कैफियत
१	रू १ देखि २ लाख सम्म	निशुल्क	
२	रू २ लाख १ देखि रू. १० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ३००|००	
३	रू १० लाख १ देखि रू. १५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ३५०|००	
४	रू १५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ४००|००	
५	रू २० लाख १ देखि रू. २५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ५००|००	
६	रू २५ लाख १ देखि रू. ३० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ६००|००	
७	रू ३० लाख १ देखि रू. ३५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू. १०००|००	
८	रू ३५ लाख १ देखि रू. ४० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. १४००|००	
९	रू ४० लाख १ देखि रू. ४५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू.. २०००|००	
१०	रू ४५ लाख १ देखि रू. ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. २५००|००	
११	रू ५० लाख १ देखि रू. ६० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ३०००|००	
१२	रू ६० लाख १ देखि रू. ७० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ३५००|००	
१३	रू ७० लाख १ देखि रू. ८० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ४५००|००	
१४	रू ८० लाख १ देखि रू. ९० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ५५००|००	
१५	रू ९० लाख १ देखि रू. १ करोड सम्म	एकमुष्ट रू. ६५००|००	
१६	रू १ करोड १ देखि रू. १ करोड २५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ७५००|००	
१७	रू १ करोड २५ लाख १ देखि रू. १ करोड ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ८५००|००	
१८	रू १ करोड ५० लाख १ देखि रू. १ करोड ७५ लाख सम्म	एकमुष्ट रू. ९५००|००	
१९	रू १ करोड ७५ लाख १ देखि रू. २ करोड सम्म	एकमुष्ट रू. १०५००|००	
२०	रू २ करोड १ देखि रू. २ करोड ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. १३५००|००	
२१	रू २ करोड ५० लाख १ देखि रू. ३ करोड सम्म	एकमुष्ट रू. १६५००|००	
२२	रू ३ करोड १ देखि रू. ३ करोड ५० लाख सम्म	एकमुष्ट रू. १९५००|००	
२३	रू ३ करोड ५० लाख १ देखि रू. ४ करोड सम्म	एकमुष्ट रू. २२५००|००	

२४	रू ४ करोड १ देखि रू. ५ करोड सम्म	एकमुष्ट रू. २५५००।००	
२५	रू ५ करोड १ देखि माथि	एकमुष्ट रू. ३५०००।००	

सम्पतिकरको लागि संरचनाको मुल्यांकन दर

क्र. स.	संरचनाको प्रकार	प्रति वर्ग फिट
१.	आर. सि. सि. फ्रेम स्टक्चर भएको घर	१५००
२.	सिमेन्टको जोडाइमा ईटा वा ढुंगाको गार्हो भएका आर. सि. सि. /आर. वि. सि. छाना भएका घर	१०००
३.	सिमेन्टको जोडाइमा ईटा वा ढुंगाको गार्हो भएका जस्ता वा टायलको छाना भएको घर	५००
४.	माटोको जोडाइमा ईटा वा ढुंगाको गार्हो, टिन वा टायलको छाना भएको घर	४००
५.	सेड वा कच्ची घर	३००

संरचनाको ह्रास कट्टी दर

संरचनाको किसिम → संरचनाको आयु ↓	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर	सिमेण्ट जोडाईमाइट्टावा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना	माटोको जोडाईमाइट्टावा ढुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमाइट्टावा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना	सेड वा कच्ची घर
१ - ३ वर्ष	६	९	१२	१५	२०
३ - ६ वर्ष	१२	१८	२४	३०	४०
६- ९ वर्ष	१८	२७	३६	४५	६०
९- १२ वर्ष	२४	३६	४८	६०	८०
१२ - १५ वर्ष	३०	४५	६०	७५	९०
१५ - १८ वर्ष	३६	५४	७२	९०	९०
१८ - २१ बर्ष	४२	६३	८४	९०	९०
२१- २४ वर्ष	४८	७२	९०	९०	९०
२४-२७वर्ष	५४	८१	९०	९०	९०
२७ - ३० वर्ष	६०	९०	९०	९०	९०
३०- ३३ वर्ष	६६	९०	९०	९०	९०
३३- ३६ वर्ष	७२	९०	९०	९०	९०
३६- ४० वर्ष	७८	९०	९०	९०	९०
४०- ४३ वर्ष	८४	९०	९०	९०	९०
४३- ४६ वर्ष	९०	९०	९०	९०	९०
४६ भन्दा माथि	९०	९०	९०	९०	९०

नोट : जग्गाको मूल्यांकनको हकमा मालपोत कार्यलयले तोकेको न्यूनतम मुल्य भन्दा कम नहुने गरी जग्गाधनीले स्वयम् घोषणा गरेको मुल्य वा कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

अनुसूची-३
(दफा ४.१ सँग सम्बन्धित)
बहाल कर

१ नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गा तथा घरहरु वहालमा लगाएका धनी**ले** कार्यालय, संस्था र व्यापारिक प्रयोजनका लागी बहालमा दिएको भएमा सम्झौता बमोजिमको रकममा सयकडा १.५ (एक दशमलव पाँच) प्रतिशतकादरले वहाल कर लिइनेछ ।

२ घर जग्गा वहालकर र सम्पति कर बुझाए पछी मात्र आयश्रोत प्रमाणित गरिने छ ।

अनुसूची-४
(दफा ४.२ सँग सम्बन्धित)
बहाल/बिटौरी कर

सि. नं.	विवरण	वार्षिक रकम रू.	मासिक रू.
१	सडक क्षेत्र, ऐलानी तथा दर्ता छुट जग्गामा व्यापार व्यवसायको लागी प्रति स्टल/कोठा/ठेला गाडी	५,५००।००	५००।००
२	अस्थायी आवास प्रयोजनको लागी प्रति घरधुरी	३००।००	३५।००
३	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ७ को लागी प्रति कठ्ठा	६०।००	-
४	कृषि तथा अन्य प्रयोजनको लागी बाँकी वडाहरूमा प्रति कठ्ठा	३५।००	-
५	बजारमा अस्थाई घुम्ती वा स्टल / गाडीमा राखी सेवा प्रदान गर्नेलाई दैनिक रू. २००।००		

अनुसूची-५
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
सवारी साधन कर

सवारी साधन कर		
सि.न.	**सवारीको प्रकार**	**करको दर**
१	वस, ट्रक, लहरी	रू. १,२००।००
२	भाडाका कार,जिप,माइक्रो वस	रू. ५००।००
३	निजि कार, टेम्पो,	रू. ३००।००
४	मिनिवस/मिनिट्रक/ट्र्याकटर	रू. ७००।००
५	स्कुटर, मोटरसाईकल, आदी	रू. १००।००
६	पावरटेलर	रू. ३००।००
७	विद्युतिय रिक्सा	रू. ५००।००
८	ठेलागाडा, रिक्सा, ट्याम्पो	रू. १००।००
९	एक्जाभेटर/डोजर/ट्रिपर	रू. ३,५००।००
१०	बिबाह रथ	रू ४००।००
११	म्याजिक बस	रू ६००।००
पटके सवारी कर		
१	विदेशी टेलर, लहरी	रू १०००।००
२	विदेशी बस, ट्रक	रू ५००।००
३	विदेशी मिनि बस / मिनिट्रक	रू २५०।००
४	विदेशी जिप/कार	रू २००।००
५	बस/ट्रक/मिनि बस/ मिनिट्रक/ट्र्याक्टर	रू १००।००
६	जिप/कार/पावरटेलर/विद्युतिय रिक्सा	रू ५०।००
७	ठेलागाडा/रिक्सा	रू ५।००

अनुसूची-६
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय कर

सि.नं.	विवरण	करका दरहरू
व्यापारिक बस्तु :		
१	**मदिरा पसल**	
	रक्सी, वियरको डिस्ट्रिब्यूटर्स	१०,०००।००
	रक्सी, वियरको थोक पसल	५,५००।००
	रक्सी, वियरको खुद्रा बिक्री पसल	३,३००।००
२	**सुर्ती जन्य (धुम्रपान पसल)**	
	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	४,४००।००
	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	२,८००।००
	चुरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	१,२००।००
३	**हल्का पेय पदार्थ पसल**	
	हल्का पेय पदार्थको डिलर	४,४००।००
	हल्का पेय पदार्थको खुद्रा पसल	२,५००।००
४	**सुन चाँदी पसल**	
	सुन चाँदी पसल श्रेणी क	५,५००।००
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ख	३,५००।००
	सुन चाँदी पसल श्रेणी ग	२,०००।००
५	**औषधी व्यवसाय**	
	औषधी सुपर डिस्ट्रिव्युटर्स	५,५००।००
	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिव्युटर्स	४,५००।००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर भएको)	३,५००।००
	औषधी खुद्रा पसल (डक्टर नभएको)	२,५००।००
६	**आयुर्वेदिक औषधी पसल**	
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी थोक पसल	३,५००।००
	हर्वल उत्पादन तथा आयुर्वेदिक औषधी खुद्रा	२,५००।००
	एग्रोभेट थोक पसल	५,५००।००
	एग्रोभेट खुद्रा पसल	२,५००।००
७	**स्टेशनरी तथा पुस्तक पसल**	
	स्टेशनरी तथा पुस्तक डिस्ट्रिव्युटर्स	५,५००।००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	४,०००।००
	स्टेशनरी तथा पुस्तक खुद्रा	२,५००।००
	मुदण सामाग्री खरिद बिक्री तथा कापी उद्योग	५,५००।००
८	**डिपार्टमेन्टल पसल**	
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपि· सेन्टर श्रेणी क	५,५००।००
	डिपार्टमेन्टल पसल/सपि· सेन्टर श्रेणी ख	४,५००।००
९	**कस्मेटिक पसल**	
	कस्मेटिक थोक पसल श्रेणी क	२,५००।००
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ख	२,०००।००
	कस्मेटिक खुद्रा पसल श्रेणी ग	१,५००।००

१०	**मोटर पार्ट तथा बोडी विल्डर्स सामान विक्री**	
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी क	७,०००।००
	मोटर पार्टस सामान विक्री श्रेणी ख	५,०००।००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी क	६,०००।००
	बोडी विल्डर्स सामान विक्री श्रेणी ख	५,०००।००
११	**लुब्रिकेसन सेक्सन तर्फ (आयल निगम)**	
	लुब्रिकेसन थोक पसल	६,०००।००
	लुब्रिकेसन खुद्रा पसल	४,०००।००
१२	**प्लाई तथा ग्लास हाउस**	
	प्लाई तथा ग्लास हाउस थोक पसल	५,५००।००
	प्लाई तथा ग्लास हाउस खुद्रा पसल	४,५००।००
१३	**कपडा तथा फेन्सी पसल**	
	कपडा थोक पसल	५,०००।००
	कपडा खुद्रा पसल श्रेणी क	३,५००।००
	कपडा खुद्रा पसल श्रेणी ख	३,०००।००
	रेडिमेट फेन्सी तथा व्याग थोक पसल	४,५००।००
	रेडिमेट फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी क	४,०००।००
	रेडिमेट फेन्सी तथा व्याग खुद्रा पसल श्रेणी ख	३,५००।००
१४	**धागो टांक फस्नर थोक पसल**	
	धागो, टांक, फस्नर थोक पसल	२,५००।००
	धागो, टांक, फस्नर खुद्रा पसल	२,०००।००
१५	**इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल**	
	मोवाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिव्युटर्स	७,०००।००
	इलेक्ट्रोनिक थोक पसल	४,०००।००
	इलेक्ट्रोनिक खुदा पसल श्रेणी क	२,५००।००
	इलेक्ट्रोनिक खुदा पसल श्रेणी ख	२,०००।००
	रेडियो,घडी,क्याल्कूलेटरमात्र बिक्री पसल	१,५००।००
	अडियो, भिडियो क्यासेट तथा मोवाईल पसल	१,५००।००
१६	**विद्युत सामाग्री पसल**	
	विद्युत सामाग्री थोक पसल	४,०००।००
	विद्युत सामाग्री खुद्रा पसल	२,५००।००
१७	**हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट/सेनेटरी तथा मार्बल पसल**	
	थोक पसल	६,०००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	५,०००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	४,०००।००
१८	**पेट्रोलियम पदार्थ**	
	पेट्रोलियम पदार्थ २ वटा पम्प भएको (पेट्रोल तथा डिजेल)	७,०००।००
	पेट्रोलियम पदार्थ १ मात्र पम्प भएको (पेट्रोल वा डिजेल)	५,०००।००
	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प नभएको डिलर	१,५००।००
	ग्यांस सिलिण्डर पसल	३,५००।००
१९	**स्टील, आल्मूनियमको पसल**	
	स्टील, आल्मूनियमको थोक पसल	४,०००।००
	स्टील, आल्मूनियमको खुद्रा पसल	३,०००।००
२०	**फर्निशर्स पसल**	
	फ्लोरिङ तथा फर्निशर्स थोक पसल	६,०००।००

	फ्लोरिङ तथा फर्निशर्स खुद्रा पसल	४,०००।००
२१	**सवारी साधन एजेन्सी तथा थोक विक्री पसल**	
	बस,ट्रक, ट्र्याक्टर जिप,कारको डिलर	१०,०००।००
	मोटरसाइकल डिलर	७,५००।००
	मोटरसाइकल बिक्री पसल	४,०००।००
	साइकल पसल	२,५००।००
	रि कन्डिसन हाउस	२,५००।००
२२	**थोक तथा एजेन्सी**	
	टायर डिलर	५,५००।००
	पम्पि· सेट, जेनेरेटर डिलर	४,०००।००
	विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	३,५००।००
२३	**खाद्यान्न तथा किराना पसल**	
	खाद्यान सप्लायर्स	७,०००।००
	खाद्यान्न गल्ला थोक पसल	५,५००।००
	किराना थोक पसल	४,०००।००
	किराना खूद्रा पसल	२,०००।००
	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	१,५००।००
	आलू, प्याज, लसून, अदुवा थोक पसल	३,५००।००
२४	**फलफूल पसल**	
	फलफूल थोक पसल	३,०००।००
	फलफूल खुद्रा पसल	२,०००।००
२५	**सागसब्जी पसल**	
	सागसब्जी पसल	२,०००।००
२६	**कपडा पसल (स्थानीय उत्पादन)**	
	कपडा पसल (बजारको)	२५००।००
	ग्रामीण क्षेत्रका पसल श्रेणी क	५००।००
	ग्रामीणक्षेत्रका पसल श्रेणी ख	३००।००
बिशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य ब्यवसायिक सेवा :		
१	**चिकित्सक**	
	निजी सेवा संचालन गर्ने कन्सल्टेण्ट डाक्टर	३,०००।००
	निजी सेवा संचालन गर्ने मेडिकल अफिसर	२,५००।००
	कबिराज	२,०००।००
२	**कन्सल्ट्यान्ट सेवा**	
	इन्जिनियरिङ परामर्श सेवा फर्म	५,५००।००
३	**कानून व्यवसायी**	
	ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	२,५००।००
४	**लेखा परीक्षण व्यवसाय तर्फ**	
	लेखा परीक्षण (सि.ए.)	३,०००।००
	लेखा परीक्षण (र.ले.प)	२,०००।००
५	**दन्त चिकित्सा सेवा**	
	डेन्टल होम सेवा	३,०००।००
	दन्त चिकित्सा सेवा	२,०००।००
६	**अनूसन्धानकर्ता तथा सेवा परामर्श दाता**	
	अनुसन्धानकर्ता	२,५००।००

	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	२,०००।००	
	विमा एजेन्ट	२,०००।००	
	सर्भेयर	२,०००।००	
	नोटरी पव्लिक अनूवादक	२,०००।००	
	पशु चिकित्सक	२,०००।००	
	शेयर दलाल	२,५००।००	
	ढुवानी कम्पनी तथा ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	५,०००।००	
	पेन्टर	२,०००।००	
निर्माण व्यवसाय			
	स्वदेशी निर्माण व्यवसायी क,ख,ग,घ	६,०००।००	
	विदेशी निर्माण व्यवसायी एवं परामर्श दाता	१५,०००।००	
१	**भवन निर्माण व्यवसाय**		
	मिक्चर तथा सटरि· सामान भएकोलाई	४,५००।००	
	सटरि· सामान मात्र भएको	३,५००।००	
	भवन निर्माण व्यवसायी	३,०००।००	
२	**सटरि· ब्यवसाय**		
	मिक्चर तथा सटरि· सामान भएको	२,५००।००	
	सटरि· सामानमात्र भएको	२,०००।००	
	वाटर ड्रिलि·	१,५००।००	
उत्पादनमूलक			
१	**प्लाष्टिक उद्योग**		
	प्लाष्टिक थोक पसल	३,०००।००	
	प्लाष्टिक खुद्रा पसल	२,५००।००	
२	**चप्पल जुत्ता पसल**		
	चप्पल जुत्ता थोक विक्रि पसल	३,५००।००	
	चप्पल जुत्ता खुद्रा विक्रि पसल	३,०००।००	
३	**ग्रील उद्योग**		
	स्टील, आल्मुनियम ग्रील पसल	४,०००।००	
	फलामको ग्रील पसल	३,५००।००	
४	**साबुन उद्योग तथा विक्रि पसल**		
	साबुन उद्योग श्रेणी क	३,०००।००	
	साबुन उद्योग श्रेणी ख	२,५००।००	
५	**जुत्ता उद्योग**		
	जुत्ता उधोग	४,०००।००	
	जुत्ता मर्मत गर्ने	५,००।००	
६	**पशुपालन, माछापालन तथा पशु आहार उद्योग**		
	पशु आहर उद्योग	४,०००।००	
	पशु आहर बिक्री केन्द्र	२,५००।००	
	पशु पंछी पालन उद्योग	२,०००।००	
	माछापालन प्रति पोखरी	३,०००।००	
७	**घरेलु कुटिर उद्योग**		
	अगर बत्ती उद्योग	१,०००।००	
	मैन बत्ती उद्योग	१,०००।००	
	टिकी उद्योग	५००।००	

	अचार उद्योग	५००।००	
	अन्य कुटिर उद्योग	५००।००	
८	**कपडा तथा गार्मेन्ट उद्योग**		
	कपडा उद्योग	४,०००।००	
	गारमेन्ट उद्योग	३,०००।००	
	ज्याकेट तथा ब्याग उद्योग	२,५००।००	
	होजियारी तथा धागो उद्योग	२,०००।००	
	सिरक डसना उद्योग/पसल	१,५००।००	
	ढाका उद्योग श्रेणी क	१,५००।००	
	ढाका उद्योग श्रेणी ख	१,०००।००	
८	**छाता,सलाई उद्योग**		
	सलाई उद्योग श्रेणी क	३,०००।००	
	सलाई उद्योग श्रेणी ख	२,०००।००	
	छाता उद्योग श्रेणी क	२,०००।००	
	छाता उद्योग श्रेणी ख	१,५००।००	
१०	**पेय पदार्थ उत्पादन उद्योग**		
	मिनरल वाटर उद्योग	३,५००।००	
	पिउने पानी सप्लायर्स	२,५००।००	
	आइस बरफ उद्योग	२,०००।००	
	आइसक्रीम उद्योग	१,५००।००	
	सोडा उद्योग	१,०००।००	
११	**भांडा उद्योग**		
	कांस, तामा, पित्तल, भाडा उद्योग	३,०००।००	
	आल्मुनियम भाडा उद्योग	२,०००।००	
	पलास्टीक भाडा उद्योग	२,०००।००	
	टिनको वाकस, बाल्टी, स्टोभ	१,५००।००	
१२	**कुटानी, पेलानी मिल**		
	फलावर मिल (तेल)	७,०००।००	
	सेलर मिल श्रेणी क	७,०००।००	
	सेलर मिल श्रेणी ख	५,०००।००	
	आंटा मिल	७,०००।००	
	कुटानी (हलर समेत)	१,५००।००	
	चिउरा मिल	४,०००।००	
	मसला उद्योग	२,०००।००	
	पेलानी मिल	२,०००।००	
१३	**डेरी उद्योग संकलन**		
	दुध संकलन तथा बिक्रि पसल	३,०००।००	
	दुध पसल	२,०००।००	
१४	**उपभोग्य बस्तू उत्पादन उद्योग/पसल**		
	कुकिज/पाउरोटी/नूडल्स उद्योग/पसल	४,०००।००	
	कन्फेक्सनरी उद्योग/पसल	३,०००।००	
	दालमोठ उद्योग	२,०००।००	
१५	**रिकण्डिसन उद्योग**		
	फलाम कृषि औजार उद्योग	२,५००।००	
	कागज, प्लाष्टिक रिकण्डिसन उद्योग	२,०००।००	

	१६	**उर्जा मुलक उद्योग**		
		हाइड्रो पावर सम्बन्धी पार्ट उत्पादन क.	५,०००।००
		वायो ग्यास उद्योग	५,०००।००
		सौर्यशक्ति उत्पादन उधोग	३,०००।००
		मर्मत संमार पार्ट बिक्री	२,०००।००
	१७	**कृषि तथा बनजन्य उद्योग**		
		कृषी तथा पशुपंक्षी फर्म	३,०००।००
		समिल/प्लाइउड उद्योग	७,०००।००
		काठ विक्री डिपो	५,०००।००
		काठको फर्निचर उद्योग, /शो रूम	५,०००।००
		काठको फर्निचर शो रूम,	३,०००।००
		बेतबांसको उद्योग/व्याम्बो शो रूम	१,५००।००
	१८	**खनिज उद्योग**		
		कंक्रिट व्लक	४,५००।००
		सेनेटरी उद्योग तथा व्यवसाय	२,५००।००
		क्रसर उद्योग	१५,०००।००
		ईटा उद्योग	४०,०००।००
	१९	**पर्यटन उद्योग**		
	१९.१	**होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट**		
		पार्टी प्यालेस	५,०००।००
		होटल लज एण्ड रेष्टुरेण्ट	५,०००।००
		होटल एण्ड लज श्रेणी क	४,०००।००
		होटल एण्ड लज श्रेणी ख	३,५००।००
		होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी क	३,५००।००
		होटल एण्ड रेष्टुरेण्ट श्रेणी ख	२,५००।००
		दोहरी सांझ	३,०००।००
		फास्टफुट तथा क्याफे	२,०००।००
		रेष्टुरेण्ट	३,०००।००
		होटल, भोजनालय	३,०००।००
	१९.२	**मिष्ठान/क्याटरिङ पसल**		
		मिष्ठान पसल	३,०००।००
		क्याटरिङ सेवा	२,५००।००
		चिया तथा कफि पसल	७००।००
		चिया पसल	७००।००
	१९.३	**टेण्ट हाउस**		
		विजुली डेकोरेशन/बैण्ड बाजा सहितको टेण्ट हाउस	६,०००।००
		टेण्ड हाउस	१,५००।००
	२०	**सेवा उद्योग**		
	२०.१	**छापाखाना**		
		अफसेट प्रेस	३,०००।००
		स्क्रिन प्रिन्ट प्रेश	२,५००।००
		लेटर प्रिन्ट प्रेश	२,०००।००
	२०.२	**सिनेमा हल**		
		सिनेमा हल	४,०००।००
		फिल्म डिस्ट्रिव्युटर्स	३,०००।००

२०.३	**कलरल्याव सेवा**	
	कलरल्याव सेवा	३,०००।००
	भिडियो मिक्सिङ	२,५००।००
	फोटो स्टुडियो सेवा	३,०००।००
२१	**संचार सेवा**	
	टेलिफोन, मोवाईल सेवा प्रदायक कम्पनीलाई	१०,०००।००
	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	१०,०००।००
	केबूल च्यानल प्रशारण सेवा	१०,०००।००
	एफ.एम.प्रशारण सेवा	२,५००।००
	पत्रपत्रिका प्रकाशन सेवा	१,५००।००
२२	**कम्युनिकेशन सेवा**	
	टूर एन्ड टाभल्स सेवा/बुकिंग काउन्टर सेवा	२,५००।००
	फोटोकपि/पी.सी.ओ.साइवर क्याफे सेवा	१,५००।००
	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	२,५००।००
	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	१,५००।००
२३	**बित्तीय सेवा**	
	बाणिज्य बैंक मुख्य कार्यालय	२०,०००।००
	वाणिज्य वैंक प्रति शाखा कार्यालय	१०,०००।००
	बिकास बैंक मुख्य कार्यालय	२०,०००।००
	विकास वैंक प्रति शाखा कार्यालय	१०,०००।००
	फाइनान्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	२०,०००।००
	फाइनान्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	१०,०००।००
	लघुवित्त कम्पनीहरू	५,०००।००
	विमा कम्पनीहरू	७,०००।००
	रेमिटान्स तथा मनी एक्सचेन्जर संस्थाको आधारमा	३,०००।००
	वित्तीय सहकारी संस्था श्रेणी क	६,०००।००
	वित्तीय सहकारी संस्था श्रेणी ख	३,०००।००
२४	**स्वास्थ्य सेवा**	
	गैह्र सरकारी अस्पताल	५,०००।००
	नर्सिङ होम	४,५००।००
	एम.आर.आइ., सि.टि.स्क्यान, अल्ट्रा साउण्ड क्लिनिक	३,५००।००
	पोली क्लिनिक	३,०००।००
	प्याथोलोजी (दिशा, पिसाव, रगत,जांच) क्लिनिक	२,५००।००
	अक्युपन्चर, फिजियो थेरापी, स्वास्थ क्लिनिक	२,०००।००
	एक्सरे क्लिनिक	२,०००।००
	चश्मा पसल	१,५००।००
२५	**शिक्षा सेवा**	
२५.१	**निजी शिक्षालय**	
	क्याम्पस/उच्च माध्यमिक विद्यालय	१०,०००।००
	माध्यमिक विद्यालय	७,०००।००
	प्राथमिक विद्यालय/मन्टेश्वरी तथा शिशु स्याहार केन्द्र	३,५००।००
	छात्र/छात्रा वास	२,५००।००
२५.२	**इन्स्टिच्यूट,तालिम तथा अनूसन्धान केन्द्र**	
	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत	३,०००।००
	नर्सिङ , सिए.मए.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण समेत	२,५००।००

	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	२,५००।००	
	कम्प्युटरर्-ईलेक्ट्रो.तालिम केन्द्र	१,५००।००	
	सवारी चालक तालीम केन्द्र	२,५००।००	
	भाषा शिक्षा इन्स्टिच्युट,कोचि· सेन्टर	२,५००।००	
२६	**अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरू**		
	अन्तर्राष्ट्रिय संस्था (व्यवसायिक कारोबार गर्ने)	६,०००।००	
	राष्ट्रिय संस्था	३,०००।००	
	स्थानीय	१,५००।००	
२७	**मर्मत तथा संभार सेवा**		
२७.१	**बोडी विल्डर्स सेक्सन तर्फ**		
	नयां बोडी बनाउने	६,०००।००	
	बोडी मर्मत गर्ने	४,०००।००	
२७.२	**लेथ सेक्सन तर्फ**		
	लेथ सेक्सन	४,०००।००	
२७.३	**टायर सेक्सन तर्फ**		
	टायर डिलर शोरूम	३,५००।००	
	टायर रिसोलि·	३,०००।००	
	टायर पन्चर मर्मत	५,००।००	
२७.४	**ईन्जिन मर्मत सेक्सन तर्फ**		
	ईन्जिन मर्मत	४,०००।००	
२७.५	**पेन्टि· /डेन्टि· /वेल्डिङ्ग सेक्सन तर्फ**		
	डेन्टि· /पेन्टि· /वेल्डि· सेवा	२,५००।००	
२७.६	**पम्प सेक्सन मर्मत तर्फ**		
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी क	२,५००।००	
	पम्प सेक्सन मर्मत श्रेणी ख	२,०००।००	
२७.७	**व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन तर्फ**		
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी क	२,०००।००	
	व्याट्री/इलेक्ट्रिक सेक्सन श्रेणी ख	१,५००।००	
२७.८	**वासि· सेक्सन तर्फ श्रेणी**		
	वासि· सेक्सन श्रेणी क	२,०००।००	
	वासि· सेक्सन श्रेणी ख	१,५००।००	
२७.९	**रिक्सा, साइकिल**		
	रिक्सा, साइकिल तथा पार्टस बिक्री पसल	२,०००।००	
	रिक्सा, साइकिल मर्मत पसल	१,०००।००	
२७.१०	**अटो सम्बन्धी अन्य सेवा**		
	मोटर साइकल मर्मत	३,५ ००।००	
	कमानी पट्टा मर्मत	२,०००।००	
	रेडियटर मर्मत	८००।००	
	सिट मेकिंग तथा ग्रिसिंग सेवा	८००।००	
२७.११	**अन्य मर्मत सेवा**		
	टि.भी., डेक, फ्रिज, कम्प्युटर, मर्मत पसल	२,५००।००	
	मोवाइल मर्मत पसल	२,०००।००	
	रेडियो, घडी मर्मत पसल	५००।००	
	अन्य मर्मत पसल	१,०००।००	

२७.१२	**हेभिइक्युवमेन्ट तथा कवार्ड पसल**	
	हेभिइक्युवमेन्ट खरीद बिक्री	७,०००।००
	अन्य कवार्ड खरिद बिकी	४,०००।००
२८	**अन्य सेवा**	
२८.१	**वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता**	
	वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्श दाता	५,०००।००
	वैदेशिक रोजगार परामर्श सेवा शाखा कार्यालय	४,०००।००
	सेवा परामर्श दाता	३,०००।००
	श्रमिक सेवा परामर्श दाता	१,०००।००
	सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्श दाता	२,०००।००
२८.२	**ड्राइक्लिनिक,सैलुन तथा ब्युटीपार्लर**	
	ब्युटी पार्लर सेवा ब्युटिशियन तालिम सहितको	३,५००।००
	ब्युटी पार्लर सेवा	२,०००।००
	सैलून २ सीट सम्मको सैलून सेवा	१,२००।००
	साधारण सैलुन	८००।००
	ड्राइक्लिनिक सेवा	१,५००।००
२८.३	**साईन वोर्ड आर्ट व्यवसाय**	
	डिजिटल आर्ट ब्यवसाय	३,०००।००
	अन्य आर्ट ब्यवसाय	१,५००।००
२८.४	**पशूबधशला**	
	पशुबधशला	४,५००।००
	पशुको छाला संकलन तथा विक्रि केन्द्र	३,०००।००
२८.५	**माछा, मासु विक्री पसल**	
	प्याकिङ माछा, मासु सप्लायर्स	४,०००।००
	माछा,मासू पसल	३,५००।००
	ताजा माछा, सिद्रा बिक्री पसल	१,०००।००
	अण्डा बिक्री पसल	१,५००।००
२८.६	**फूल बिरूवा विक्री पसल**	
	नर्सरी	१,०००।००
	फूल विक्री पसल	७५०।००
२८.७	**स्नुकर/पुल हाउस**	
	स्नुकर तथा पूल दूवै भएको	१,५००।००
	स्नुकर	१,०००।००
	पुल हाउस	१,०००।००
२८.८	**भांडा पसल, किचन सामाग्री**	
	भांडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल	३,०००।००
	भांडा तथा किचन खुर्दा पसल	२,५००।००
२८.९	**खेलौना, गिफ्ट तथा फोटो फ्रेम पसल**	
	खेलौना तथा गिफ्ट पसल	२,५००।००
	खेलौना पसल	१,५००।००
	फोटो फ्रेम पसल	१,२००।००
२८.१०	**सिलाई मेसिन मर्मत तथा सिलाई पसल**	
	सिलाई पसल	२,५००।००
	सिलाई मेशिन मर्मत पसल	१०००।००
२८.११	**संगित तथा कला केन्द्र सेवा**	

	श्रेणी क	१,०००।००
	श्रेणी ख	८००।००
२८.१२	**घुम्ति हाटवजारमा ब्यावसाय गर्न तथा माथि उल्लेख नभएका ब्यसायिको हकमा**	
	फेन्सी तथा कपडा पसल	८००।००
	किराना बिसाता एवं भाडा पसल	५००।००
	अन्य प्रकृतीका तथा साना ब्यवसायहरू	४००।००
२८.१३	**माथि उल्लेख नभएका उद्योगहरूको हकमा**	
	ठूला उद्योग	१०,०००।००
	मझौला उद्योग	५,०००।००
	साना उद्योग , घरेलु	३,०००।००
२८.१४	**माथि उल्लेख नभएका अन्य पेशा ब्यवसाय**	
	डिस्ट्रीबयूटर्स/थोक पसल	४,५००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी क	३ ,५००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी ख	२,५००।००
	खुद्रा पसल श्रेणी ग	२०००।००
	सेवा प्रदायक अन्य ब्यवसाय	१,५००।००

व्यवसाय दर्ता शुल्क (पटके)

क वर्ग	ख वर्ग	ग वर्ग
रू. १,५००।००	रू. १,०००।००	रू. ५००।००

नोट :

१. पुँजि लगानीको आधारमा रू. ३ लाख सम्मलाई "ग" वर्ग, १० लाख सम्मलाई "ख" वर्ग र सो भन्दा माथिलाई "क" वर्ग मानिनेछ ।

२. माथि उल्लेखित बाहेक अन्य व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रू. २००/- देखी १००००/- सम्म लिने । व्यवसाय कर बक्यौतामा आगामी आ. व. देखी प्रकृति हेरी १० % देखी ३५% सम्म जरीवाना लिने ।

३. प्रत्येक वर्ष माथि तोकिए बमोजिम व्यवसाय कर तिरेर व्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

४. आ.व. २०७२/०७३ देखि कर निर्धारण गरिएकोले पुराना व्यवसायीहरूले कर तिर्न बाँकी भएमा सोही आधारमा लिईने छ ।

५. यसमा उल्लेखित व्यवसाय वाहेक नगरपालिकामा व्यवसायी र उद्योगीको सहमति अनुसार तिर्ने भनि व्यवस्था गरिएको रकममा नघटने गरी कर अशुली गरिने व्यवस्था कायम गरिने छ । वातावरण प्रदुशण गर्ने उद्योगहरूको हकमा प्रदुषण नियन्त्रणार्थ उद्योगसँग आपसी सहमतिमा निश्चित रकम पर्यावरण शुल्क वापत अशुल गरिने छ ।

अनुसूची-७
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर

सि.नं.	विवरण	ईकाइ	दर
१	ठूला ट्रक/ट्रिपर	प्रति टिप	१०,०००।००
२	मभौला ट्रक/ट्रिपर	प्रति टिप	७,०००।००
३	ट्र्याक्टर तथा अन्य साना सवारी	प्रति टिप	५,०००।००

नोट : वस्तु वर्गिकरण र करको दररेटको अन्य व्यवस्था नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-८
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
विज्ञापन कर

सि.न.	प्रकार	करको दर वार्षिक	कैफीयत
१	होर्डिंग बोर्ड, पोलबोर्ड, साइनबोर्ड, डिजीटल बोर्ड, ग्लो बोर्ड, ट्राइभिजन बोर्ड आदि प्रचार सामग्री प्रति व.फि.	रू. ७०।००	
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति व. फि.	रू. १५।००	
३	व्यानर (बढीमा १५ दिन सम्मको लागि) प्रतिगोटा	रू. १,०००।००	
४	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	रू. ३,०००।००	

अनुसूची-९
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
मनोरन्जन कर

सि. नं.	विवरण	मनोरन्जनकरको दर
१	चलचित्र प्रदर्शन गर्दा दर्शकहरुको प्रवेश शुल्कमा	५ %
२	सांस्कृतिक प्रदर्शन, दोहरी साँझ, डान्सबार , कन्सर्ट, नाटक घर, भिडियो घर, पार्क आदिको प्रवेश शुल्कमा	५ %
३.	३ महिना सम्म जादु, सर्कस मेला संचालन गराए वापा प्रतिदिन	रु . १००
४	३ महिना भन्दा बढी जादु, सर्कस मेला संचालन गराए वापत मासिक	रु. ५०००

अनुसूची-१०
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्क

नगरपालिकाले आफुले व्यवस्था गरेको सवारी पार्किङ्ग स्थलमा एक पटकमा निम्नानुसार पटके पार्किङ्ग शुल्क लाग्नेछ ।

सि.नं.	विवरण	शुल्क रू.	कैफियत
१	वस, ट्रक, मिनिवस, ट्र्याक्टर	रू. ३०।००	
२	हल्का सवारी साधनमा	रू. १५।००	
३	मोटर साईकल	रू. १०।००	
४	न.पा. भित्र हेलिकप्टर ल्याण्ड गरेको पटके	रू. ५,०००।००	
५	न.पा. भित्र विवाह रथ पटके	रू. ५०।००	

नोट :

- तिन घण्टा भन्दा बढी समय सम्म पार्किङ्ग गरेमा प्रतिघण्टा पटके शुल्कको आधा रकमको दरले थप शुल्क लाग्नेछ ।
- सरकारी सवारी साधनलाई पार्किंग शुल्क लाग्ने छैन ।

अनुसूची-११
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क, दस्तुर

सि.न.	विवरण	रकम रू.
१	**अचल सम्पति मूल्याङ्कन**	
१.१	५ लाख सम्मको लागि	२००।००
१.२	५ लाख १ देखी १० लाख सम्मको लागि	३००।००
१.३	१० लाख १ देखी २० लाख सम्मको लागि	५००।००
१.४	२० लाख १ देखी ३५ लाख सम्मको लागि	१,०००।००
१.५	३५ लाख १ देखी ५० लाख सम्मको लागि	१,५००।००
१.६	५० लाख १ देखी ७५ लाख सम्मको लागि	२,०००।००
१.७	५० लाख १ देखी १ करोड सम्मको लागि	३,०००।००
१.८	सो भन्दा माथिको लागी प्रति लाख	५०।००
	वैदेशिक अध्ययन प्रयोजनका लागि लाग्ने रू. १ करोड भन्दा माथिको शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिईनेछ ।	
२	**आयश्रोत प्रमाणित**	
२.१	२ लाख सम्म	३००।००
२.२	२ लाख १ देखी १० लाख सम्म	६००।००
२.३	१० लाख १ देखी २० लाख सम्मका	८००।००
२.४	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१,०००।००
२.५	५० लाख १ देखी ७५ लाख सम्म	२०००।००
२.६	७५ लाख १ देखी १ करोड सम्म	३,०००।००
२.७	सो भन्दा माथि	५,०००।००
३	**सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क (प्रति पटक)**	
३.१	पिसाब गर्दा प्रति व्यक्ति	३।००
३.२	दिशा गर्दा प्रति व्यक्ति	५।००
३.३	नुहाउंदा प्रति व्यक्ति	१०।००
४	**सिफारिस दस्तुरहरू**	
१	**घरबाटो तथा चौहद्दी प्रमाणित**	
	बाटो भएको	रू. ७५०।०० थप प्रति कित्ता रू.२००।००
	बाटो नभएको	रू. ३००।०० थप प्रति कित्ता रू. ५०।००
२	नागरिकता प्रमाणत्रको सिफारिस	रू. ५०।०० बंशज
		रू. ३००।०० अंगिकृत
		रू. १००।०० प्रतिलिपी सिफारिस
३	जग्गा नामसारी सिफारिस	रू. ३००।००
४	नाम, थर संशोधन सिफारिस	रू. १००।००
५	घर कायम सिफारिस (पक्की घर)	रू. १,०००।००
६	घर कायम सिफारिस (कच्ची घर)	रू. ३००।००
७	घर नक्सा नामसारी पक्की दूई तल्ला भन्दा बढीको लागि	रू. १,५००।००
८	पक्की घर १ तले नक्सा नामसारी	रू. १,०००।००
९	कच्ची घर (ढुंगा माटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	रू. ५००।००
१०	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	रू. २००।००
११	व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क/प्रतिलिपी दस्तुर	रू. ५०।००
१२	**विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर**	

	आवासिय/कृषि प्रयोजन	रू. १००।००
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	रू. ५००।००
	३ फेज लाईन जडान सिफारिस	रू. २,५००।००
१३	निजीधारा वा टेलिफोन जडान सिफारिस दस्तुर	रू. १००।००
१४	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	रू. ३००।००
१५	परिवार ल्याएको/लगेको सिफरिस	रू. ३००।००
१६	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	रू. १०००।००
१७	**नाता प्रमाणीत दस्तुर**	
	मृतक संग	रू. १००।००
	अन्य	रू. २००।००
१८	वसोवास प्रमाणित (वैदेशिक प्रयोजन)	रू. १,५ ००।००
१९	वसोवास प्रमाणित (स्वेदेशी प्रयोजन)	रू. २००।००
२०	नाफामूलक सस्थां दर्ता/नविकरण सिफारिस	रू. ५००।००
२१	सेवामूलक संस्था दर्ता/स्वेदेशी प्रयोजन	रू. ३००।००
२२	**निजी विद्यालय सञ्चालनको सिफारिस**	
	माध्यमिक	रू. ५,०००।००
	आधारभुत	रू. ३,०००।००
	मन्टेश्वरी	रू. २,०००।००
२३	निजी विद्यालय कक्षा थप/स्तरबृद्धिको सिफारिस	रू. ३,०००।००
२४	मोही नामसारी सिफारिस	रू. २००।००
२५	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	रू. १०,०००।००
२६	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	रू. ५,०००।००
२७	**साना तथा घरेलु उद्योग स्थापनाको सिफारिस**	
	साना उद्योग	रू. १,०००।००
	घरेलु उद्योग	रू. ५००।००
२८	नेपाली पेन्सन पट्टा सम्बन्धी सिफारिस	रू. १,०००।००
२९	भारतीय पेन्सन पट्टा सम्बन्धी सिफारिस	रू. १,५००।००
३०	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	रू. ५,०००।००
३१	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागी)	रू. ५,०००।००
३२	अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	रू. १५,०००।००
३३	जन्म, मृत्यू, विवाह, प्रमाणित तथा सिफारिस	रू. १००।००
३४	उल्लेखित बाहेकका अन्य प्रमाणित तथा सिफारिस	रू. १००।००
३५	अंग्रेजी सिफारिस प्रति आइटम (विद्यार्थिलाई ५० छुट)	रू. ५००।००
३६	**रूख कटान सिफारीस**	
	५० बोट सम्म	रू. ५००।००
	१०० वोट सम्म	रू. १०००।००
	५०० बोट सम्म	रू. २,५००।००
	१००० वोट सम्म	रू. ४०००।००
	१००० भन्दा वढिको लागि	रू. ५,०००।००
३७	सबै लक्षितबर्ग प्रमाणित तथा सिफारिसहरू	रू. ५०।००
३८	टिकट दस्तुर	रू. १०।०० (टिकट नभएमा मात्र)
३९	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	१ कठासम्म रू. ५००।०० सोभन्दा वढी प्रति कठा रू. १००।००
४०	ट्रान्सफरमर जडान/ठाउंसारी सिफारिस	रू १,०००।००
४१	भारत प्रवेशाज्ञा सिफारिस	रू २००।००

उल्लेखित सिफारिश दस्तुरमा अति विपन्न र दलित समुदायलाई ५० प्रतिशत छुट दिईने छ ।

अनुसूची-१२
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
दहत्तर बहत्तर शुल्क

सि.न	विवरण	एकाई	दर
१	ढुंगा , गिट्टी, बालुवा , ग्राभेल र रोडा विक्री एवम् घाट गद्दी	प्रति क्युब फिट	रु. ४
२	माटो विक्री एवम् घाट गद्दी	प्रति क्युब फिट	रु. २

अनुसूची-१३
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
जग्गा प्लटिङ्ग शुल्क

सि.नं.	विवरण	दर
१	५ कट्ठा सम्म	रू. ५,०००।००
२	१० कट्ठा सम्म	रू. ८,०००।००
३	सो भन्दा माथि थप प्रति कट्ठा	रू. ५००।००

नोट : १.नगरपालिकाको स्वीकृती बिना जग्गा प्लटिङ्ग गर्नेलाई रू. १ लाखसम्म जरिवाना गरिनेछ ।
२. जग्गा प्लटिङ्ग गर्दा कम्तीमा ८ मिटर चौडा सडकसँग जोडिने बसोबास योग्य जग्गामा कम्तीमा ६ मिटिर चौडा सडक खोली नाला/ढल, विद्युतिकरण लगायतका पूर्वाधारहरूको व्यवस्था प्लटिङ्ग गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले नै गर्नु पर्नेछ ।
३. जग्गा प्लटिङ्ग सम्बन्धमा केन्द्र तथा प्रदेश सरकारले दिएको निर्देशन र ऐन कानून विपरित हुने गरी जग्गा प्लटिङ्ग गर्न पाईने छैन ।

ईश्वरपुर

अनुसूची-१४
(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
घर नक्सा पास दस्तुर

सि.नं.	विवरण	व्यापारीक क्षेत्र प्रति वर्ग फिट रू. २०७५/०७६	आवाशिय क्षेत्र प्रति वर्गफिट रू. २०७५/०७६
१	**आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर**		
	भूई तल्ला	३।५०	२।५०
	प्रथम तल्ला	३।००	२।२५
	दोस्रो तल्ला तथा सो भन्दा माथि	२।५०	२।००
२	**इंटा, ढूंगा, ब्लक, ट्रेस टिन / टायलको छाना**		
	भूई तल्ला	२।७५	१।७५
	प्रथम तल्ला	२।२५	१।२५
	दोस्रो तल्ला तथा सो भन्दा माथि	१।७५	१।००
३	कम्पाउण्ड वाल	२।००	१।००
४	बिना नक्साको पुरानो घर अभिलेखीकरण प्रमाणपत्र	एक तला पक्की घर रू. ३०००।०० दुई वा सो भन्दा बढी तला पक्की घर रू. ६०००।०० कच्ची घर रू. ५००।०० फुस को घर रू ३००।००	

नोटः पुरानो घर अभिलेखीकरण गर्दा नक्सा प्रमाणित गर्नु परेमा घर नक्सा पास दस्तुर समेत लाग्नेछ ।

अनुसूची-१५
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
सरसफाई शुल्क

सि.नं.	विवरण
१	**घरको आधारमा लाग्ने**
१.१	एकतला घरको मासिक रू. ६०।०० वा वार्षिक रू. ६००।०० सरसफाई शुल्क लिने ।
१.२	दुईतला घरको मासिक रू. १००।०० वा वार्षिक रू. १,०००।००
१.३	तिनतला घरको मासिक रू. १५०।०० वा वार्षिक रू. १,५००।००
२	**व्यवसायमा लाग्ने**
२.१	उद्योग, रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कसप, निजी अस्पताल, नरसिङ्ग होम मासिक रू. ५००।०० वा बार्षिक रू. ५,०००।००
२.२	क, ख र ग श्रेणीको होटलको क्रमशः मासिक रू. ५५०।००, रू. ३५०।००, रू. २५०।०० वा बार्षिक एकमुस्ट २०७५ आश्विन मसान्त भित्र बुझाएमा क्रमशः रू. ५०००।००, ३,५००।००, रू. २५००।००
२.३	थोक पसल, डिलर आदिमा मासिक रू. २५०।०० बार्षिक रू. २,५००।०० (२०७५ आश्विन मसान्त भित्र बुझाएमा)
२.४	मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदीमा मासिक रू. २००।०० वा बार्षिक रू. २,०००।०० (२०७५ आश्विन मसान्त भित्र बुझाएमा)
२.५	निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदीमा मासिक रू. १०० ।०० बार्षिक रू. ७ ००।०० (२०७५ आश्विन मसान्त

	भित्र बुझाएमा)
२.६	उद्योगहरू, गल्ला गद्दी, मील र अन्य उद्योग-कपास पाउरोटी, कवाडी आदीमा मासिक रू. ३५०।०० वा बार्षिक रू. ३,०००।०० (२०७५ आश्विन मसान्त भित्र बुझाएमा)
२.७	गल्ला गद्दी, मील र अन्य उद्योग-कपास पाउरोटी कवाडी आदीमा मासिक रू. ३००।०० वा बार्षिक रू. २,५००।०० (२०७५ आश्विन मसान्त भित्र बुझाएमा)
२.८	गाडीका अटो सो-रूम, ग्यारेज वर्कसपका लागि मासिक रू. ४००।०० वा बार्षिक रू. ३,५००।००
२.९	यस बाहेक अन्य उद्योग, प्रतिष्ठान, व्यापारिक भवन, विद्यालय, महाविद्यालय लगायतका अन्य सेवा प्रदायक संस्थाहरूको सेवा शुल्क नगरकार्यपालिकाले तोके अनुसार

अनुसूची-१६
(दफा १६ सँग सम्बन्धित)
भाडा दस्तुर

क. नगर सूचना केन्द्रका सामग्रीको दैनिक भाडा दर

सि.नं.	विवरण	रकम रू.	कैफियत
१	मल्टीमिडिया प्रोजेक्टर	५००।००	
२	कम्प्युटर/साउण्ड सिष्टम प्रति दिन	७००।००	
३	ह्वाइट र सफ्ट बोर्ड प्रति सेट	२००।००	
४	नगरपालिकाको सभाहल	१,०००।००	
५	लेबल मेसिन प्रतिदिन	५००।००	

ख. एक्साभेटर/ट्रेक्टर/टिपर भाडा महशुल

सि.नं.	विवरण	प्रति घन्टा रू.	प्रति सिफ्ट रू.	कैफियत
उपभोक्ता समितिको हकमा				
१	एक्साभेटर	१,०००।००	७,०००।००	साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्नु पर्नेछ । भाडा न. पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबूक भरेका आधारमा लागू हुनेछ । न.पा.को काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुदां १० घन्टाको एक सिफ्ट हुनेछ । साधन प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन, ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजानेले नै मिलाउनु पर्नेछ ।
२	ट्रेक्टर	२००।००	१,५००।००	
३	टिपर	४००।००	३,०००।००	
सर्वसाधरण तथा व्यक्तिगत प्रयोजनको हकमा				
१	एक्साभेटर	१,७००।००		साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्नु पर्नेछ । भाडा न.पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबूक भरेका आधारमा लागू हुनेछ । ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजानेले नै मिलाउनु पर्नेछ ।
२	ट्रेक्टर	३५०।००		
३	टिपर	७००।००		
४	व्यकहोलडर	१,७००।००		साधन प्रयोग गर्नेले अग्रिम रकम जम्मा गर्नु पर्नेछ । भाडा न. पा. गेटबाट गएको समय देखि फिर्ता भएको समयसम्म लगबूक भरेका आधारमा लागू हुनेछ । न.पा.को काममा उपभोक्ताबाट प्रयोग हुदां १० घन्टाको एक सिफ्ट हुनेछ । साधन प्रयोग गर्दा लाग्ने इन्धन, ढुवानी भाडा तथा अपरेटर र हेल्परको खुराकी खर्चको व्यवस्था भाडामा लैजानेले नै मिलाउनु पर्नेछ ।

ग. ईश्वरपुर बजारमा रहेको नगरपालिकाको सटर तथा पसल भाडा रेट

क्र.सं.	सटर भाडामा लिनेगिको नाम	पसल संख्या	साविकको मासिक भाडा दर रू.	२०७५ श्रवण १ देखि लागू हुने भाडा दर	कैफियत

१	विहानी फोटो स्टुडियो	१	१,५००।००	२,०००।००	
२	अर्जुन कुमार महतो	१	४००।००	६००।००	
३	विजय फलाम पसल	३	३,६००।००	५,०००।००	
४	प्रमोद बानिया	१	१,७००।००	२,२००।००	
५	फरमान अन्सारी	१	१,५००।००	२,०००।००	
६	चुन्नी महतो	१	५,०००।००	५,५००।००	
७	श्याम सुन्दर साह	१	२,०००।००	२,५००।००	
८	राजु वर्णमाला	१	१,५००।००	२,०००।००	
९	विजय फेन्सी पसल	१	१,५००।००	२,०००।००	
१०	सन्तोष झा	२	४,०००।००	५,०००।००	
११	चन्द्र किशोर साह	१	२,५००।००	३,०००।००	
१२	सम्भु साह	१	१,५००।००	२,०००।००	
१३	जनार्दन चौधरी	१	१,०००।००	१,५००।००	
१४	राम बहादुर सुर्खेती	१	२,०००।००	२,५००।००	
१५	शुसिल शर्मा	१	१,५००।००	२,०००।००	
१६	जितेन्द शर्मा	१	१,५००।००	२,०००।००	
१७	कृष्ण साह	१	५,०००।००	५,५००।००	
१८	दोस्रो तलाको नयां सटर भाडा	१०		१५,०००।००	
जम्मा			**३०,०००।००**	**५४,१००।००**	

अनुसूची-१७

(दफा १७ सँग सम्बन्धित)

दण्ड जरिवाना

सि.नं.	विवरण	दररेट
१	नक्सा पास नगरी डि. पी.सी. गरेमा वा तला थप गरेमा नगरप्रमुखको निर्णय अनुसार रु. १७५००/०० सम्म जरिवाना लाग्ने छ। अस्थायी टहरा तथा कच्ची घर निर्माण गरेमा नगरप्रमुखको निर्णय अनुसार रु. ५०००/०० सम्म जरिवाना लाग्ने छ।	
२	अनुमति नलिई जग्गा प्लाटिंग गरे रू ५०००० जरिवाना लाग्ने छ।	
३	२०७१ बैशाख २५ देखि २०७४ माघ १ गते सम्म बिना स्वीकृति बनेका घरहरुको अभीलेखीकारण तथा नक्सा पास प्रति वर्ग फिट थप	१० देखि १५ %
तोकेको स्थान बाहेक अन्यत्र सडक पेटी वा अन्य स्थलमा सवारी साधन पार्किङ गरेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सवारी साधन नियन्त्रणमा लिई सुरक्षा निकायमा जिम्मा लगाईने तथा बिगो	१००००।००
व्यवसाय मूलक सामान सडक पेटीमा राखेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००
ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सामान जफत गरिने तथा बिगो	१००००।००
होडिङ बोर्ड, फ्लेक्स बोर्ड, साईनबोर्ट सडक पेटीमा राखेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	१०००।००

ग	तेस्रो पटक	२०००।००
घ	चौथो पटक	५०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा सामान जफत गरिने र बिगो असुल	१००००।००
सार्वजनिक सम्पत्ति क्षति गरे वा गर्ने प्रयास गरेमा		
क	पहिलो पटक	५०००।००
ख	दोस्रो पटक	१००००।००
ग	तेस्रो पटक	१५०००।००
घ	चौथो पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने र बिगो अशुल	२५०००।००
सडक सीमा र सार्वजनिक जग्गा अतिक्रमण गरी घर/टहरा/पर्खाल/घेराबार र अन्य संरचना निर्माण गरेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	५०००।००
ग	तेस्रो पटक	१००००।००
घ	चौथो पटक	१५०००।००
ङ	पाचौ पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने र बिगो अशुल	२५०००।००
शौचालय को ढल खुला छोडे, फोहोर बाटो वा सार्वजनिक स्थानमा खुल्ला छोडेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	३०००।००
ग	तेस्रो पटक	८०००।००
घ	चौथो पटक	१३०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने र बिगो अशुल	१८०००।००
गाइ, गोरु भैसी बाख्रा, पाठा पाठी, सुँगुर आदि सडक बाटोमा बाँधे **वा छोडेमा** वा बगैचा / पार्क आदिमा छोडेमा		
क	पहिलो पटक	५००।००
ख	दोस्रो पटक	३०००।००
ग	तेस्रो पटक	८०००।००
घ	चौथो पटक	१३०००।००
ङ	पाँचौ पटकमा नपा बाट प्रदान गरिने सेवा सुविधा रोक्का गरिने र बिगो अशुल	१८०००।००
नोट: प्रचलित कानुनमा तोकेको दण्ड जरिवाना सोही अनुसार हुनेछ	नगरपालिकाले तोकेको नियम, कानून र निर्देशन वितरित कार्य गर्ने व्यक्ति तथा संस्थालाई नगर कार्यपालिकाको निर्णय बमोजिमको दण्ड जरिवाना लाग्नेछ।		

नगरपालिका

अनुसूची-१८
(दफा १८ सँग सम्बन्धित)
अन्य कर तथा सेवा शुल्क

१. विविध सेवा शुल्क

सि.नं.	विवरण	दर
१	घर नक्सा पास पुस्तिका	रू. ३००।००
२	सर्जमिन मुचुल्का	कामको प्रकृति हेरी रू. २००।०० देखि रू. ५००।०० सम्म
३	न्यायिक समितिमा आउने उजुरी दर्ता	रू. १००।००
४	रकम कलम उठाई दिए वापत प्रतिहजार	रू. ५।००
५	नगरपालिका हल भाडा प्रति दिन	रू. १,०००।००
६	सबै खाले निवेदन फारमहरू प्रतिगोटा	रू. १०।००
७	हरेक निवेदनको दर्ता शुल्क प्रतिगोटा	रू. १०।००
८	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	रू. २५०।०० / रू. २५०।००
९	घर नम्वरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	रू. १००।००
१०	नगरपालिकाको श्रोत नक्सा A3 साइज प्रति गोटा	रू. ५०।००
११	विभिन्न नक्सा ठुलो साइजको प्रतिगोटा	रू. २००।००
१२	विभिन्न नक्सा सानो साइजको प्रतिगोटा	रू. १००।००
१३	टो.वि.स. दर्ता शुल्क/नविकरण	रू. ५०।००
१४	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत	रू. १००।००
१५	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	रू. ५००।००
१६	घर निर्माणमा लाग्ने पुर्वाधार मर्मत संभार शुल्क	रू. १,०००।००
१७	घर खालि गर्ने	रू. ५००।००
१८	साँधसिमाना छुट्याउने पहिलो कित्ताको लागि	रू. ५००।००
	त्यसपछि ५ कट्ठा सम्म क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रू. २००।००
	५ कट्ठा भन्दा बढी क्षेत्रफल भएको थप प्रतिकित्ता	रू. ४००।००

२. हाट बजार सेवा शुल्क

क. गोरू बजार

सि.नं.	विवरण	रेट रू
१	बाच्छा, बाच्छी, पाडा, पाडी प्रतिगोटा किन्नेसँग	१७५।००
२	बाच्छा, बाच्छी, पाडा, पाडी प्रतिगोटा बेच्नेसँग	१७५।००
३	गाई, गोरू, राँगा, भैंसी प्रतिगोटा किन्नेसँग	१७५।००
४	गाई, गोरू, राँगा, भैंसी प्रतिगोटा बेच्नेसँग	१७५।००
५	दुहुना गाई, भैंसी प्रति जोडी किन्नेसँग	२००।००
६	दुहुना गाई, भैंसी प्रति जोडी बेच्नेसँग	२००।००

बाख्रा बजार

सि.नं.	विवरण	रेट रू
१	खसी, बोका, बाख्रा प्रति गोटा किन्नेसँग	३०।००
२	खसी, बोका, बाख्रा प्रति गोटा बेच्नेसँग	३०।००
३	हाँस, कुखुरा प्रति गोटा	१०।००
४	परेवा प्रति जोडा	१०।००

ख. गुदरी बजार

सि.नं.	विवरण	दर रेट
१	खसी काटी मासु बेच्ने प्रति गोटा	रू. ४०।००
२	माछा प्रति हण्डी	रू. ४०।००
३	हाँस, कुखुरा काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	रू. १ ४०।००
४	लेथ मेसिन प्रति वटा	रू. ५०।००
५	बिजुलीबाट चल्ने सेलर प्रति वटा	रू. ५०।००
६	माछा मासु पकाउनेसँग	रू. २०।००
७	तेल, घिउ, मसला प्रति पसल	रू. २०।००
८	कपडा पसल प्रति वटा	रू. २०।००
९	रेडिमेट कपडा पसल	रू. २०।००
१०	चप्पल पसल	रू. २०।००
११	खुजुरा चिउरा छिटिमा बेच्नेसँग	रू. १०।००
१२	खुजुरा दाल बेच्नेसँग	रू. २०।००
१३	खुजुरा चामल	रू. २०।००
१४	तरकारी प्रति गाडा	रू. २००।००
१५	खुजुरा पिठो बेच्नेसँग	रू. २०।००
१६	हजाम, चमार तथा छाता लाईटर बनाउनेसँग	रू. १०।००
१७	रेडियो घडी मर्मत	रू. २०।००
१८	लुगा सिलाउनेसँग	रू. १०।००
१९	सुकेको सिद्रा बेच्नेसँग	रू. २०।००
२०	निबुवा, सुन्तला, अदुवा, खुर्सानी	रू. २०।००
२१	आँप,लिच्ची, कटहर बेच्ने संग	रू. १०।००
२२	अलुवा, प्याज प्रति टायर	रू. ३०।००
२३	चामल, दाल, आलु, प्याज प्रति बोरा	रू. ३।००
२४	किराना पसल	रू. २०।००
२५	परचुन पसल	रू. २०।००
२६	मिठ्ठा प्रति चक्की	रू. ५।००
२७	मिठ्ठा पसल	रू. १०।००
२८	सुर्ति पसल	रू. १०।००
२९	जडिबुटी पसल	रू. १०।००
३०	भाडा पसल	रू. २०।००
३१	सर्वत पसल	रू. १५।००
३२	चिया पसल	रू. २०।००
३३	मुरी, कचडी, मिठाई खुल्ला	रू. २०।००
३४	डोरी, नाम्लो खुल्ला	रू. २०।००
३५	बरफ बेच्नेसँग	रू. १०।००
३६	खेला जादुवालासँग	रू. ४०।००
३७	तरकारी बिउ पसल	रू. २०।००
३८	किटनाशक औषधी पसल	रू. २०।००
३९	माटोको भाडा	रू. २०।००
४०	जमुना, कुसुम, अम्बा बेच्नेसँग	रू. १०।००
४१	होटल मासु भात पसल	रू. ३०।००
४२	अन्न बिक्री खुल्ला	रू. २५।००
४३	गुण्डा ढुटो प्रति बोरा	रू. २०।००
४४	आलु, प्याज बिक्री थोक	रू. २०।००
४५	आलु, प्याज बिक्री खुल्ला	रू. २०।००
४६	मिठाई पसल	रू. २०।००
४७	गुन्द्री, चटाई प्रति गोटा	रू. ५।००
४८	पान पसल	रू. २०।००
४९	मदिरा पसल	रू. २०।००

५०	अलुवा प्रति पसल	रू. १०।००
५१	चिठ्ठा बिक्री पसल	रू. ७५।००
५२	किराना पसल बेच्ने	रू. २०।००
५३	कुखुरा मासु बेच्ने	रू. २०।००
५४	खाली छिटी प्रति गोटा	रू. ७।००
५५	तरकारी प्रति टायर	रू. १००।००
५६	मसलाको विरूवा प्रति गोटा	रू. २।००
५७	हार्डवेयर प्रति स्टल	रू. २०।००
५८	साईकल मर्मत	रू. २०।००
५९	मेडिकल	रू. २०।००

नोट: माथि कुनै छुट भएमा नगर प्रमुखले तोकेको दरमा उठाउन सकिने छ

ग. गोलभेडा, तरकारी तथा फलफूलको दर / रेट

सि.नं.	विवरण	दर
१	भाँगा ठूलो प्रति भाँगा	रू. ६०।००
२	भाँगा सानो प्रति भाँगा	रू. ३०।००
३	टोकरी ठूलो प्रति टोकरी	रू. २५।००
४	टोकरी सानो प्रति टोकरी	रू. १५।००
५	प्लाष्टिक क्रेट ठूलो क्रेट	रू. १५।००
६	प्लाष्टिक क्रेट सानो क्रेट	रू. १०।००
७	कागज सुतरी	रू. ५०।००

३. स्थानीय पूर्वाधार मर्मत सम्भार शुल्क :

सि.नं.	विवरण		प्रति पटक शुल्क रू.	कैफियत
१	बस, ट्रयाक्टर		१००।००	उल्लेखित शुल्कका अतिरिक्त सवारी कर तोकिए वमोजिम लाग्नेछ । साथै लाग्ने कर शुल्क नतिरी छलेको फेला परेमा दोव्वर लिइनेछ ।
२	ट्रक, ट्रिपर, डोजर, स्काभेटर		२००।००	
३	जिप, कार, मिनिबस, मिनिट्रक, म्याजिक, माइक्रो बस		५०।००	

अनुसूची-१९

(दफा २० सँग सम्बन्धित)

बजार तथा अन्य ठेक्काहरूको न्यूनत्तम दर रेट

क्र.सं.	**ठेक्का विवरण**	**स्थान**	**न्यूनतम** ठेक्का **अंक रू.**
१	महेन्द्र बजार गोरू बजार	ईश्वरपुर–६	३,०४६,०००।००
२	महेन्द्र बजार पाडा काटमार	ईश्वरपुर–६	१५०,००।००
३	महेन्द्र बजारको बाख्रा बजार	ईश्वरपुर–६	४००,०००।००
४	महेन्द्र बजारको सुंगुर बजार	ईश्वरपुर–६	८५,०००।००
५	महेन्द्र बजारको गुद्री बजार	ईश्वरपुर–६	४२५,०००।००
६	ईश्वरपुर–८, गुद्री बजार	ईश्वरपुर–८	१५,०००।००
७	खैरा बजार ठेक्का	ईश्वरपुर–१०	३०,०००।००
८	चौलिखा बजार	ईश्वरपुर–१	१००,०००।००
९	महारानी बजार	ईश्वरपुर–१३	१२५,०००।००
१०	सागरनाथ खाल्टे बजार	ईश्वरपुर-४	३०,०००।००
११	सोकनाहा बजार	ईश्वरपुर-१५	५०,०००।००
१२	बिरेन्द्र बजार	ईश्वरपुर -२	१०,०००।००
१३	भक्तिपुर बजार	ईश्वरपुर-३	५,०००।००
१४	रामनगर बजार	ईश्वरपुर-९	५,०००।००
१५	स्थानीय पूर्वाधार मर्मत संभार सुल्क (पटके)	ईश्वरपुर नगर क्षेत्र	५००,०००।००
१६	बाँके खोलाको ढुंगा, गिट्टी, वालुवा दहत्तर बहत्तर	ईश्वरपुर नगर क्षेत्र	२०००,०००।००
१७	फूलजोर / झिम खोलाको ढुंगा, गिट्टी, वालुवा दहत्तर बहत्तर	ईश्वरपुर नगर क्षेत्र	२०००,०००।००
१८	अमुवा खोलाको ढुंगा, गिट्टी, वालुवा दहत्तर बहत्तर	ईश्वरपुर नगर क्षेत्र	५००,०००।००
१९	दसबिघाको लिचिफल ठेक्का	इश्वोरपुर ६	१,०५,०००।००
२०	बिज्ञापन कर संकलन	ईश्वरपुर नगर क्षेत्र	७५,०००।००
	जम्मा		**९६,५६,०००।००**

अनुसूची (२०)

(दफा २१ संग सम्बन्धित)

कर छुट

सि.नं	**विवरण**	**लाग्ने शुल्क तथा दस्तुरमा**
१	हरित मापदण्ड पुरा भएका भवनहरुका लागि घर बहाल करमा छुट	२० प्रतिशत
२	२५ जना भन्दा बढीलाई रोजगारी दिने उद्योग व्यवसायीहरुलाई ५ बर्ष व्यवसाय करमा छुट को व्यवस्था गरिने छ।	५० प्रतिशत
३	साबिक घरधनीहरुले सम्पूर्ण कर चुक्ता गरि नक्सा तयार गरी नक्सा अभिलेखीकरण / पास गर्न २०७५ आश्विन महिना भित्र आएमा नक्सा अभिलेखीकरण / पास दस्तुरमा छुट।	१५ प्रतिशत
४	न.पा का बिस्तारित वडाहरुमा नक्सा अभिलेखीकरण गर्दा गैह नाफामुलक तथा सामुदायिक संस्थाहरुको भवनलाई छुट	३५ प्रतिशत
५	असाह्य अपांगहरुलाई	८० प्रतिशत
६	२०७५ आश्विन मसान्त सम्म साबिक देखि चले को पसल ब्यबसाय दर्ता गराए मा दर्ता सुल्कमा छुट दिईनेछ।	१० प्रतिशत
७	२०७५ को आश्विन १५ गतेसम्ममा व्यवसाय कर बुझाउने व्यवसायीलाई छुट	१०%
८	वार्षिक सवारी कर तिर्ने सवारी साधनलाई पार्किङ्ग शुल्कमा छुट	२५ प्रतिशत
९	ग्रामिण क्षेत्रमा बसोबास गर्ने मुसहर, डोम लगाएत का दलित तथा पिछ्डा बर्गका जग्गा हरुमा घरबाटो सिफारिस गर्दा लाग्ने सिफारिस दस्तुरमा छुट	७५ प्रतिशत
१०	बजार ठेक्का को कुल रकम सम्झौताका बखतमा एकमुस्ट बुझाएमा छुट	१० प्रतिशत

नोटः कर दस्तुर, शुल्क तथा जरिवाना छुट वा मिनाहा गर्दा नगर कार्यपालिकाको बैठक बसी दस्तुर छुट दिन सकिने छ।

ईश्वरपुर नगरपालिका

आज्ञाले,

राजु बाबु पुडासैनी

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत